

Stečajna masa iza FINANC-COMERCE d.o.o.  
Za trgovinu, proizvodnju i usluge u stečaju  
Osijek, Vukovarska cesta 56  
OIB: 73514738492

Trgovački sud u Osijeku  
Stalna služba u Slavonskom Brodu  
Trg pobjede 13, Slavonski Brod

Na broj: St-430/2020

## IZVJEŠĆE ZA ISPITNO ROČIŠTE

---

Na ispitnom ročištu održanom 11. siječnja 2021. godine, temeljem izvješća stečajnog upravitelja konstatirano je da u zakonom propisanom roku nije pristigla niti jedna prijavljena tražbina stečajnih vjerovnika viših isplatnih redova.

Nadalje, na navedenom ročištu sud je donio rješenje da nisu ispunjene pretpostavke za održavanje ispitnog i izvještajnog ročišta, a budući da je utvrđeno da stečajnu masu čini nekretnina upisana u zk. ul. br. 1668, k.o. Kutjevo, kč. br. 1554/3 u naravi groblje, sud je svojim raspravnim rješenjem naložio stečajnom upravitelju procijeniti ovu imovinu po ovlaštenom sudskom vještaku, a potom istu unovčiti, uz uvjet:

- da utvrdi prethodno da li se jedinica lokalne samouprave može uknjižiti na ovu imovinu na temelju zakona i
- da utvrdi da li su nasljednici spremni snositi troškove stečajnog postupka i eventualni porez na promet nekretnina u slučaju da se ne radi o imovini jedinice lokalne samouprave, a kako bi se stečajna masa eventualno prenijela članovima društva.

Nakon što su otklonjeni prethodni uvjeti za prodaju nekretnine, o čemu sam izvijestio naslovni sud svojim podneskom od 10. ožujka 2021. godine, nekretnina je procijenjena po stalnom sudskom vještaku te sukladno rješenju suda izložena prodaji, a unovčena na prvoj prodaji dana 15. srpnja 2021. godine za iznos od 52.000,00 kuna, o čemu sam izvijestio naslovni sud svojim podneskom od 27. rujna 2021. godine.

Budući da su prodajom nekretnine ostvarena novčana sredstva u navedenom iznosu, predložio sam naslovnom sudu da pozove vjerovnike nižih isplatnih redova da prijave svoje tražbine.

Sud je svojim rješenjem broj St-430/2020-19 od 28. rujna 2021. godine pozvao vjerovnike nižih isplatnih redova da u roku od 30 dana od dana objave rješenja prijave tražbine nižih isplatnih redova stečajnom upravitelju na adresu Osijek, Vukovarska cesta 56, te zakazao ispitno ročište za dan 17. studenog 2021. godine.

**Izvješćujem naslovni sud da u objavljenom roku nije pristigla niti jedna prijavljena tražbina vjerovnika nižih isplatnih redova.**

Svojim podneskom od 27. rujna 2021. godine dostavio sam naslovnom sudu i izjavu nasljednice Slavice Protrka iz Kutjeva da se odriče bilo kakvih potraživanja u stečajnom postupku od prodane nekretnine, stoga predlažem da se nakon podmirenja obveza stečajne mase i troškova stečajnog postupka preostala novčana sredstva uplate u Fond za pokriće troškova stečajnog postupka.

U Osijeku, 9. studenog 2021. godine

Stečajni upravitelj: Šimo Bošnjak dipl. iur.